

# Les Habitations du lac Connelly. Vous connaissez?



Jocelyne Annereau CASSAGNOL

La compagnie qui porte ce nom s'est donnée comme mandat d'implanter le plus gros développement domiciliaire de Saint-Hippolyte! Jugez-en par vous-même : 120 acres de terrain ont été acquis au lac Connelly Nord durant l'été 2010. Les propriétaires, Guy-laine St-Onge, Diane Péloquin, Raynald Vézeau, et Guy Baillargeon sont enthousiastes devant ce projet qu'ils mûrissent depuis longtemps. En effet, tous viennent de ce joli coin de notre municipalité. Ils songeaient à la fois à investir et à faire profiter les autres de ces superbes paysages. Ce sera chose faite d'ici peu.

## La falaise, le lac et le ruisseau

Les 86 terrains d'une superficie de 3000 mètres carrés et plus (environ 33 000 pieds carrés et plus) permettent de visualiser à la fois les beautés du secteur montagneux, la vue sur le lac et le plaisir du chant d'un ruisseau qui sépare en deux le projet domiciliaire. Ce ruisseau draine le lac St-Onge vers le lac Connelly. Il s'agit d'un secteur tranquille avec quantité de magnifiques arbres. On y retrouve notamment une hêtre et une chênaie. On essaiera d'y conserver le maximum possible d'arbres.

## Une zone protégée pour les amoureux de la nature

La Municipalité envisage une zone parc protégée, de 500 000 pieds carrés, incluant un milieu humide. Ce parc, dans une vallée, donne accès aux falaises et permettra la randonnée pédestre, le ski de fond et la raquette... On y re-



De gauche à droite Raynald Vezeau, Guy-laine St-Onge, Patrick Tremblay de Habitations G.T. com et Diane Péloquin. À l'arrière Normand Gélinas directeur de l'urbanisme, Bruno Laroche maire, Alain Gagnon Habitations G.T. et Guy Baillargeon. PHOTO JOSÉ CASSAGNOL

trouve bien sûr de nombreuses espèces d'oiseaux, dont les hérons, ce qui ravira les amateurs d'ornithologie. Le site est fréquenté par les chevreuils. Ce parc, situé entre les deux grandes parties du quartier résidentiel, sera accessible aux résidents grâce à des allées situées sur des terrains publics.

## La 1<sup>re</sup> phase est amorcée

La première phase va bon train puisque 24 terrains sont déjà prêts. Bien sûr il faut prévoir l'installation de fosses septiques et de puits artésiens. L'entrepreneur Accès Habitations G.T. prévoit la livraison de 20 maisons pour le 1<sup>er</sup> juillet. Ce sont des maisons unifamiliales à des prix accessibles : 169 900 \$ et plus, clé en main. D'ici deux ans, les chemins seront asphaltés.

Rappelons que Saint-Hippolyte demeure en expansion et que 115 permis de construction ont été délivrés par la municipalité, en 2010.

Site : [www.lhlc.ca](http://www.lhlc.ca)



[www.sentierdesaffaires.com](http://www.sentierdesaffaires.com)

## Baliscus remet 110 000 \$ à la Fondation de l'Hôpital régional de Saint-Jérôme

*Denise Marcoux*

Sylvain Allaire, président de **Baliscus, l'espace eau et plomberie**, résident de Saint-Hippolyte et membre de l'Association pour la protection du lac de l'Achigan, a amassé 110 000 \$ au profit de la Fondation de l'Hôpital régional de Saint-Jérôme en organisant deux soirées avec Pierre Lavoie à titre de conférencier.

Sylvain Allaire a décidé de partager avec la population l'expérience de Pierre Lavoie, « un homme de fer et de cœur », qu'il trouve inspirant, et de remettre tous les profits à la Fondation de l'Hôpital régional de Saint-Jérôme.

Pour le président de Baliscus, Pierre Lavoie a toujours su relever les défis placés sur sa route, que ce soit par le succès fulgurant du Grand Défi Pierre Lavoie, ses victoires à l'Ironman d'Hawaï ou les épreuves bouleversantes de sa vie personnelle. Son message est simple, mais combien clair : attitude, persévérance et respect. Par sa force incroyable et ses talents de communicateur, Pierre Lavoie cherche à transmettre son énergie et à nous convaincre qu'il est possible de surmonter les défis si on a la bonne attitude. Il incarne une leçon de courage, de respect et de dépassement de soi. Il est donc impossible de demeurer indifférent à son histoire.

Non seulement Sylvain Allaire a-t-il présenté à deux reprises un homme exceptionnel, mais il a amassé une somme de 110 000 \$ qui servira à l'achat d'équipements spécialisés pour le département d'endoscopie de l'Hôpital régional de Saint-Jérôme.

**Beauté dollars certifiée cadeau**

- Coiffure
- Esthétique
- Douche Temazkal
- Massages (recus)
- Soins corporels
- Pose d'ongles
- Cosmétiques organiques

**Coiffure Nordic**

**450 563-2586**

5, rue Mathieu, Saint-Hippolyte, lac Connelly

**PROMUTUEL DEUX-MONTAGNES**

**L'OFFRE GLOBALE**

Automobile • habitation • entreprise • cautionnement

**Sylvie Labrosse**

3044, boul. Dupuis O., Falmville, Lével (CQ H7P 1Y6)  
Tél. : 450 624-1119 • 1 877 842-3303  
• Téléc. : 450 622-2273

Courriel : [sylvie.labrosse@promutel.ca](mailto:sylvie.labrosse@promutel.ca)

**CLINIQUE DENTAIRE**  
St-Hippolyte

**Dre France Lafontaine**  
**Dre Annick Girouard**  
**Dr Vincent Giguère**  
**Guy Dragon, denturologiste**

780, chemin des Hauteurs bureau 202  
Saint-Hippolyte  
450 224-8241

**ST-ONGE**  
S. ONGE  
R.S.Q. 2423-7190-25

**SPÉCIALITÉ : Installation septique**

**450 224-0555**



Pierre Lavoie, conférencier, Sylvain Allaire, président de Baliscus l'espace eau et plomberie, Aline Desjardins, directrice générale de la Fondation de l'Hôpital régional de Saint-Jérôme, Pascal Grand'Maison, président de Grand'Maison Chauffage & Climatisation et président d'honneur et Roger Gibb, président du conseil d'administration de la Fondation